

STEČAJNI UPRAVITELJ IVAN HUDOLETNJAK

OIB:80924395653

Ivanec, Zavojna 3

U Ivancu, 03.10.2019.g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Zagreb, Amruševa 2/II

- na broj 40. St-2007/2016

## IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

### O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJegovim UZROCIMA

I)

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem 40.St-2007/2016, donesenim 10. srpnja 2019.g. otvoren je stečajni postupak nad društvom ELEKTRO PERFORMANCE d.o.o. Donji Stupnik, Dobrilina 2, OIB:00888407751 a ja sam imenovan stečajnim upraviteljem.

Otvaranju stečajnog postupka prethodio je skraćeni stečajni postupak u kojem je nedvojbeno utvrđeno da kod dužnika postoji stečajni razlog trajne nesposobnosti za plaćanje te da dužnik ima imovinu s čijim bi se unovčenjem mogli namiriti troškovi stečajnog postupka i eventualno s razlikom namiriti i dio potraživanja vjerovnika.

II)

U tijeku prethodnog postupka i u tijeku otvorenog stečajnog postupka utvrdio sam da je stečajni dužnik osnovan izjavom o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 18.06.2010. s temeljnim kapitalom od 20.000 kuna, s poslovnim sjedištem u Donji Stupnik, Dobrilina 2, a jedini osnivač, ujedno i jedina osoba ovlaštena za zastupanje, bio je g. Ivan Perić, OIB: 13232241769 Donji Stupnik, Dobrilina 2. odvojak 2.

Prema njegovoj izjavi stečajni dužnik je došao u poslovne poteškoće radi nastanka problema u realizaciji poslovnog projekta u Africi, u Sudanu, gdje je provođenje projekta iznenada prekinuto radi promjene političke strukture na vlasti te su zbog toga izvršena i određena fakturiranja radi naplate odrađenih usluga. No, do realizacije do sada nije došlo radi nestabilne gospodarsko-političke situacije u toj državi u zadnje dvije godine.

Po njegovom mišljenju, još uvijek postoje neke šanse da bi se navedeno potraživanje moglo naplatiti i na tome se još uvijek radi. A posebno se to aktualiziralo u zadnjih nekoliko mjeseci kada su se u Sudanu dogodile velike političke promjene te se politička situacija stabilizirala.

Kada bi se naplatila ta potraživanja, u potpunosti bi se namirili svi vjerovnici.

III)

Po otvaranju stečajnog postupka stupio sam u kontakt sa knjigovođom stečajnog dužnika, Knjigovodstvo Abacus iz Stupnika, koji je vodio knjigovodstvo stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka. Isti mi je rekao da je knjigovodstvene poslove za stečajnog dužnika radi tek od prošle godine, da je u međuvremenu bilo tek nekoliko knjigovodstvenih promjena a da za prijašnje poslovanje nema podataka.

Od njega sam zatražio da izradi financijska izvješća do dana otvaranja stečajnog postupka.

Na temelju dostavljene knjigovodstveno-financijske dokumentacije, utvrdio sam stvarno stanje očividnika knjigovodstvenih podataka do dana otvaranja stečaja te sastavio početno knjigovodstveno stanje na dan otvaranja stečajnog postupka.

Utvrdio sam da je u bilanci, klasa 0, navedena materijalna imovina u knjigovodstvenoj vrijednosti od 177.012,00 kuna. Ista se odnosi na elektroenergetsko postrojenja za proizvodnju električne energije od sunčeve topline, solarnu elektranu od 10 KW.

To je jedina stvarna i relevantna imovina dužnika, koja ima dvostruku vrijednost, kao postrojenje i putem plodova koje daje jer na temelju tog postrojenja stečajni dužnik ima potpisani Ugovor sa HROTE - Hrvatski operator tržišta energije d.o.o. Zagreb o otkupu električne energije iz Sunčane elektrane Stupnik 1 broj:SE1.a.1-45/11 sklopljenog dana 21.10.2011.g., na rok od 12 godina.

Znači, Ugovor je na snazi još 4 godine. Godišnje je predviđena proizvodnja električne energije od 11.000 kvh po cijeni od 3,4 kune za jedan kwh što na razini godine, u idealnim uvjetima, s puno sunčanih sati, omogućuje prihod od cca. 35-40.000,00 kuna.

Stečajni upravitelj je odmah po otvaranju stečajnog postupka stupio u kontakt sa HROTE te je zatražio izmjenu ugovora i prenošenje svih prava na stečajnog dužnika. Dana 27.08.2019.g. dobiveno je rješenje o sklapanju dodatka Ugovoru tako da bi sada nositelj Ugovora bio stečajni dužnik.

Kod utvrđivanja neke realne, u ovom trenutku, tržišne cijene navedenog postrojenja, došao sam do jednog otvorenog pitanja. Naime, navedeno postrojenje instalirano je na nekretnini, kući, g. Perića, bivšeg vlasnika i ovlaštene osobe stečajnog dužnika. S obzirom da se postrojenje nalazi na tuđoj nekretnini, postavlja se pitanje troška korištenja tuđe nekretnine te njezinog servisiranja.

S druge strane, ako bi se to postrojenje rastavilo i odvezlo na neko drugo mjesto, pitanje je kolika bi bila vrijednost takvog postrojenja s obzirom da se danas na tržištu već mogu kupiti takva solarna postrojenja do 10 KW za cijenu između 150-180.000,00 kuna. Cijena takvih postrojenja je u padu radi sve veće ponude i pada cijena njezinih komponenti.

Stečajni upravitelj procjenjuje realnu vrijednost navedenog postrojenja prema vrijednosti buduće električne energije koju bi ona mogla proizvesti i koja se može unovčiti na iznos od 150.000,00 kuna.

#### IV)

Nadalje, što se tiče ostale imovine, jedina donekle relevantna imovina su potraživanja prema društvu S4G j.d.o.o. Stupnik, u iznosu od 2.000.000,00 kuna, bez obračunatih kamata. Navedena potraživanja su nastala jer je stečajni dužnik prodao navedenom društvu ukupno 50 % svojeg projekta "SOLAR FOR GREEN", a koji projekat obuhvaća pružanje kompletne usluge instaliranja postrojenja za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora te proizvodnju i prodaju postrojenja i sustava DC-

BOX 315, LED street lighting – NOSTALGIJA SJR – 10, sustava pumpi za navodnjavanje iz plitkih bunara i sustav pumpi za navodnjavanje iz duboku bunara.

Provođenje navedenog projekta dogovoreno je i s nadležnim tijelima Republike Sudan prije 4 godine i prije samog provođenja projekta, u navedenoj državi došlo je do promjene vlasti, država je ušla u krizu te su obustavljeni mnogi vanjski projekti pa tako i ovaj sa stečajnim dužnikom.

No, prema riječima bivšeg vlasnika i odgovorne osobe stečajnog dužnika, g. Perića, ovih mjeseci je ponovno došlo do smirivanja političke situacije u navedenoj državi, na vlast se ponovno vraćaju ljudi s kojima je dogovarano provođenja navedenog projekta te on očekuje da bi u idućih nekoliko mjeseci moglo doći do reaktivacije projekta te bi se na taj način osigurala sredstva za podmirenje svih vjerovnika te obustavu ovog stečajnog postupka.

Zbog tako nastale situacije, dio projekta je prodan društvu S4G j.d.o.o. koje je trebalo projekt u Republici Sudan provesti do kraja.

Navedeni dužnik, S4G j.d.o.o. je pozvan na plaćanje duga no smatram da se bez postupka prisilne naplate neće moći naplatiti ni najmanji dio duga.

V)

Ukupni iznos obveza prema knjigovodstvenom stanju iznosi 1.079.859,32 kune a ukupni iznos knjigovodstvene vrijednosti imovine iznosi 2.432.087,46 kuna. Ali u realnoj procjeni i prema prijavama tražbina iznosi su sasvim drugačiji što je navedeno u posebnom prilogu ovog izvješća, popisu imovine i obveza.

Prema očevidniku FINA o redoslijedu plaćanja na dan 11.04.2019.g., koje sam izvadio radi potreba ovog izvješća, dužnik je na taj dan bio stanju blokade od 816.048,83 kune.

VI)

Radi dugotrajne i visoke blokade žiro računa, radi obustave bilo kakvih poslovnih aktivnosti, radi nedostatka kadrovskih i materijalnih resursa za poslovanje, i nemogućnosti da se ista osiguraju, vidljivo je da ne postoje nikakvi uvjeti da se poslovanje stečajnog dužnika nastavi.

VII)

Obavještavam skupštinu da će možda, radi uspješne naplate nezastarjelih potraživanja stečajnog dužnika, biti potrebno pokrenuti postupke prisilne naplate te predlažem da skupština donese odluku da me se ovlasti za pokretanje adekvatnih postupaka prisilne naplate, te radi toga, ukoliko će biti potrebno, i za angažiranje odvjetničkog ureda, a o čemu se obvezujem posebnim izvješćima odmah izvijestiti stečajnog suca.

VIII)

Na kraju, izvještavam skupštinu da sam izvršio i sve druge potrebne radnje propisane stečajnim zakonom na početku stečajnog postupka: dao sam izraditi novi pečat stečajnog dužnika, zatvorio sam sve prijašnje žiro-račune stečajnog dužnika i otvorio jedan novi žiro račun, ovjerio potpis i obavijestio Zavod za statistiku, preuzeo knjigovodstvenu dokumentaciju stečajnog dužnika, pozvao dužnike stečajnog dužnika da odmah podmire svoje obveze prema stečajnom dužniku.

IX)

Osnovom svega navedenog predlažem skupštini da donese slijedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima te se odobravaju sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Poslovanje stečajnog dužnika neće se nastavljati.
3. Odbor vjerovnika neće se osnivati.
4. Ovlašćuje se stečajni upravitelj da pristupi unovčenju elektroenergetskog postrojenja za proizvodnju električne energije od sunčeve topline Sunčane elektrane Stupnik 1 broj:SE1.a.1-45/11, za koju stečajni dužnik ima potpisani Ugovor sa HROTE - Hrvatski operator tržišta energije d.o.o. Zagreb o otkupu električne energije sklopljenog dana 21.10.2011.g.
5. Zadužuje se i ovlašćuje stečajni upravitelj da odmah pristupi naplati potraživanja stečajnog dužnika poduzimajući pri tome sve radnje i sve potrebne postupke uz, po potrebi, angažiranje u pojedinim postupcima prisilne naplate odvjetnički ured, te je dužan da o svim poduzetim radnjama prisilne naplate na vrijeme obavještava stečajnog suca, posebnim izvješćima.

STEČAJNI UPRAVITELJ:

Ivan Hudoletnjak, dipl. prav.,